

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : ו' בטבת התשע"ח  
24/12/17  
סימוכין : 256237

## פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 24/12/2017

### משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה  
עו"ד אביעד נימקובסקי, יועץ משפטי, הלשכה המשפטית

### הנושא : משרד הבינוי והשיכון 24/12/2017

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן :

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
606127	נאוה כהן- אדריכלות נוף בע"מ	אדריכלות. חריש (מחוז חיפה עירוני).	מאגר	97,572 ₪ לאחר 15% הנחה	200,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 930,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	26/10/23	30/12/06	544,628 ₪	6,515,936 ₪
607026	דוטרון 1984 מהנדסים אזרחיים בע"מ	פיקוח. טללים (מחוז דרום כפרי).	פניה לקבלת הצעות	140,400 ₪	250,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	02/12/23	20/11/08	154,672 ₪	663,629 ₪
607039	אליקים אדריכלים בע"מ	אדריכלות. רמלה (אנף להתחדשות עירונית).	מאגר	495,154 ₪	200,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	30/11/23	11/12/12	786,468 ₪	1,481,622 ₪
607445	טופו הנדסת חשמל ותאורה (1992) בע"מ	חשמל ותאורה. מעלות תרשיחא (מחוז חיפה עירוני).	מאגר	98,348 ₪	100,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	16/07/23	12/11/00	62,758 ₪	639,688 ₪

**החלטת הוועדה :** ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, (החל מיום 24/12/2017). לפי התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

### הערות ונימוקים :

- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר **אוראל יפרח**, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). אופציה זו

## - המשך

מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.

3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

עו"ד אביעד  
נימקובסקי

מר ויקטור וייס

מר יובל רז

**אישור החשב הכללי :**

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך